

www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

8-800-551-24-99

бесплатный по России

8-925-461-74-74 - Сергей

8-921-022-07-08 - Ирина

Дом из бруса из бруса Д-60



Цена дома "под ключ":

- 1 296 000 руб. (брус 100x150)
- 1 452 000 руб. (брус 150x150)
- 1 633 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 1 037 000 руб. (брус 100x150)
- 1 161 000 руб. (брус 150x150)
- 1 306 000 руб. (брус 200x150)



Брусовой дом Д-57, имеющий размер 8x8 м., замечательно подойдет как для строительства на дачном участке, так и в условиях городского частного сектора. Снаружи он выглядит компактным и презентабельным, а внутри этот дом уютный, но вместительный. Деревянный дом из бруса с эркером состоит из [1,5 брусовых этажа](#) и мансарды. Первый этаж включает в себя все основные помещения (кухня, гостиная, санузел), а мансардный очень светлый за счет множества окон с двойным остеклением и может быть использован, на Ваше усмотрение, под спальню или игровую комнату. Стены дома по Вашему желанию могут быть сделаны закругленными или ровными. Профилированный брус из которого они состоят, утепляется льноджутовым полотном, чтобы сделать дом комфортным не только для сезонного отдыха, но и для круглогодичного пребывания здесь при любой погоде. Межкомнатные перегородки первого этажа изготовлены из бруса, а второго - собраны каркасно-щитовым методом и обшиты вагонкой. Такой тип обшивки делает стены неприхотливыми в эксплуатации, а также износостойкими. Коробка дома Д-57 устанавливается на ленточный из блоков или свайно-винтовой фундамент, что позволяет полностью закончить сборку строения в срок от 28 до 30 дней.

Комплектация дома в полтора этажа «под ключ»

Сборка дома:	Входит в стоимость.
Доставка дома:	Бесплатная в радиусе 500 км от города Пестово Новгородской области.
Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса)+1 венец перекрытие Высота 2-го этажа - 2.40 м. от пола до ската крыши 1,1 м (8 венцов бруса)
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Лаги пола и межэтажное перекрытие:	Бруса 50 x 150 мм с шагом 60-70 см
Полы 1-го этажа:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм, чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Потолок 1-го этажа:	Обшивается сухой евровагонкой класса «В».
Полы 2-го этажа:	Чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм , утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Стены 1-го этажа 8 венцов 2-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм. толщина стены 90 мм
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм , без джутового утеплителя.
Перегородки 2-го этажа:	Каркасno-щитовые из бруса 50 x 100 мм естественной влажности через 800 мм без утепления, обшиваются сухой евровагонкой класса «В».
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Ройки (усиление):	В оконные и дверные проемы
Стропила:	Стропила из бруса 50x100 мм , с шагом 800 мм.
Внутренняя отделка 2-го этажа:	Скаты кровли и потолок обшивается сухой евровагонкой класса «В», утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Фронтоны:	Каркасno-щитовые из бруса 50 x 100 мм , наружная отделка – блок-хаус (имитация бруса) «В», внутренняя - сухая евровагонка класса «В», рулонный утеплитель «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), порешетник - обрезная доска 20 мм с шагом 300 мм, кровля – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый), свес 300 мм - подшивается вагонкой естественной влажности класса «В».

Поднебесники (вынос кровли)	Ширина 30 см. подшиваются вагонкой естественной влажности 14-16 мм.
Углы дома:	Зашиваются вагонкой вертикально
Окна:	Деревянные 1.0 x 1.2 м и др. (согласно проекту) двойного остекления с фурнитурой (запором и ручками) обналиченные.
Двери межкомнатные:	Глухие филенчатые 0.8 x 2.0 м и др. (согласно проекту) на петлях без фурнитуры (замка и ручек) обналиченные.
Лестница:	Одномаршевая или двухмаршевая шириной 800 мм (согласно проекта) с перилами и плоскими балясинами.

Комплектация дома в полтора этажа «без отделки»

Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса)+ 1венец перекрытие Высота 2-го этажа - 2.40 м. от пола до ската крыши 1,1 м (8 венцов бруса)
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Половые лаги	Лаги из бруса 50 x 150 мм через 60-70 см
Черновой пол:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм.
Стены 1-го этажа и 8 венцов 2-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм. толщина стены 90 мм
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм, без джутового утеплителя
Перегородки 2-го этажа:	Каркас перегородок, брус 50x100 мм.
Межэтажное перекрытие	Брус 50 x 150 мм с шагом 60-70 см
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Каркас фронтонов:	Каркасно-щитовые из бруса 50 x 150 мм , наружная отделка – блок-хаус (имитация бруса) «В»
Стропила и обрешетка:	Стропила изготавливаются из бруса 50x100 мм. Обрешетка: доска (обрезная) 100x20 мм
Поднебесники:	Вагонка естественной влажности толщиной 16мм
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), покрытие – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый).

Дополнительные услуги для проекта д-60

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 x 20 x 40 см	1 800 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	88 000 руб
Антисептическая обработка основания	16 000 руб
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	18 000 руб за 1 венец
Утепление пола, потолка, мансарды до 100 мм	16 000 руб
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ²
Замена Ондулина на Металлочерепицу	64000руб