

www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

8-800-551-24-99

бесплатный по России

8-925-461-74-74 - Сергей

8-921-022-07-08 - Ирина

Проект бани из бруса Б-26



Цена дома "под ключ":

- 870 000 руб. (брус 100х150)
- 974 000 руб. (брус 150х150)
- 1 096 000 руб. (брус 200х150)

Цена дома без отделки:

- 696 000 руб. (брус 100х150)
- 780 000 руб. (брус 150х150)
- 877 000 руб. (брус 200х150)



Вы не знаете где отдохнуть с пользой для здоровья, но при этом недалеко от дома? Ответ на этот вопрос очень простой. Дом- баня из бруса размером 6 на 6, лучшее решение для дачного участка. Компания «ДомаБрусом» предлагает Вам один из красивейших проектов дома-бани. Такая баня снаружи выглядит как небольшой деревянный дом, а внутри она очень просторная. Первый этаж занимают терраса, где Вы можете поставить столик и наслаждаться чаепитием после парных процедур. Также, здесь размещена сама парная, моечное помещение, и большая комната отдыха с лестницей ведущей на мансардный этаж. На втором этаже расположена спальня, в которой Вы сможете размещать своих гостей. Размер такой постройки - 6х6 м, высота каждого этажа - 2,2м. Сооружение выполняет две функции, это и, непосредственно, баня и небольшой дачный домик. Не смотря на то, что такая постройка возводится в короткие сроки, в ее качественных характеристиках сомнений нет. Фундамент бани представляет из себя цементные блоки размером 200ммх200ммх400мм. Коробка дома делается из профилированного бруса размером 100х150мм, основой которого является древесина северного леса. Для лучшего сохранения определенной температуры воздуха установлены двойные полы, один из которых черновой и состоит из необрезной доски 18-22мм, а другой – чистовой пол сделан из половой доски - 36 мм. Дополнительно каждое помещение утеплено минеральной ватой, для создания комфорта в холодные времена года. В парной и моечной установлены двухъярусные осиновые пологи. Двери также выполнены из натурального материала, всего их установлено три в базовой комплектации – филенчатая, клиновья хвойная, клиновья осиновая. Такая баня из бруса является полностью экологически чистым сооружением. Наши специалисты подберут лучшие материалы и соберут для Вас долговечное, практичное и полезное сооружение на Вашем дачном участке!

Варианты комплектации одноэтажной бани из бруса

Высота потолка	Первый этаж 2,2м (+/- 5см) (16 рядов из бруса) Второй этаж 2,2м (+/- 5см)
Фундамент	По акции: Опорно-столбчатые блоки (Одна тумбочка размером 400х400х400 мм, состоит из шести цементных блоков размером 200х200х400 мм, связанных между собой песчано-цементной смесью). Стоимость свайного фундамента рассчитывается отдельно.
Основание бани(усиленное)	Брус 100х150мм (атмосферной сушки) в два ряда
Лаги пола	Брус 50х150 мм, естественной влажности, устанавливаются с шагом не более 0,7-0,8 м.
Стены	Профилированный брус , может быть сечением 90х140 мм (из обрезного бруса 100х150 мм) или 140х140 мм (из обрезного бруса 150х150 мм), атмосферной сушки. Между венцами бруса прокладывается льноджутовое волокно толщиной 3-4 мм.
Перегородки	Профилированный брус 90х140 мм (из обрезного бруса 100х150 мм).Впиливаются в несущие стены.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100х20 мм. Доска укладывается на черепные бруски 40х50 мм., наколоченные на половые лаги. Материал атмосферной сушки.
Чистовой пол	На черновой пол настиляется гидропароизоляция, сверху кладется рулонный утеплитель минеральная вата URSA/ISOVER толщиной 50 мм, сверху утеплителя настиляется гидропароизоляция, и шпунтованная доска толщиной 36 мм.
Сборка сруба	По акции: деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В стоимость входит сборка в тёплый угол.
Межэтажное перекрытие	Брус 50х150мм (атмосферной сушки) на ребро с шагом 0,7-0,8м
Мансарда	Каркасно щитовая, выполняется из доски 50х100мм(атмосферной сушки), Изнутри полностью обшивается евро вагонкой хвойных пород камерной сушки класса "В", кладется рулонный утеплитель минеральная вата URSA/ISOVER толщиной 50 мм.с пароизоляцией "Изоспан" или его аналоги.

Лестница	Первый этаж и мансарду соединяет лестница (согласно проекта: одномаршевая, двух маршевая, П-образная). Ширина лестницы 800 мм.
Крыша	Прямая или ломанная, ширина свесов(поднебесников) 25-30см
Стропильная система	Брус 50х100мм (атмосферной сушки) на ребро, с шагом 0,7-0,8 м
Обрешетка	Доска обрешная 20х100мм (атмосферной сушки) с шагом 20-30.
Кровельный материал	Ондулин (цвет на выбор: бордовый, коричневый или зеленый), под низ прокладывается ветровлаго защитная пленка «Изоспан» или его аналоги
Фронтоны, поднебесники, углы сруба и потолок террасы	Обшиваются хвойной вагонкой 14-16мм (атмосферной сушки)
Плинтусовка	В местах примыкания пола и потолка к стенам, а также в углах, устанавливается плинтус хвойных пород
Окна	Деревянный стеклопакет 1х1,2м; 0,6х0,6м с двойным остеклением и фурнитурой По акции: Во все оконные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Двери	Филенчатые 0,8х2,0м (глухие) без фурнитуры Банные 0,8х1,8м (осина) без фурнитуры По акции: Во все дверные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Парная	Прокладывается термо-фольга и зашивается осиновой вагонкой (камерной сушки). Устанавливается осиновый (двух ярусный) полок
Помывочная	Устанавливается эмалированный поддон (800х800мм) с сифоном
Печь	Не устанавливается

Дополнительные услуги	
Фундамент	
Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 х 20 х 40 см	1 200 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	4 000 руб за 1сваю
Дополнительные работы	
Антисептическая обработка основания	350 руб за м ²
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	350 руб м.п.
Сборка сруба на деревянные нагеля (без акции)	50 руб за м.п.
Сборка углов в теплый угол (без акции)	6 000 руб за 1 угол
Дополнительная перегородка из бруса 90х140 мм	4 000 руб за м.п.
Утепление пола, потолка и мансаржыдо 100 мм	120 руб за м ²
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ²
Замена Ондулина на Металлочерепицу	490 руб за м ²
Замена деревянных окон на ПВХ однокамерные	4 000 руб за окно
Дополнительное деревянное окно 1,0 х 1,2 м (стандарт)	3 800 руб за окно
Дополнительная филенчатая дверь 2,05 х 0,8 м	3 500 руб за дверь
Ройки в оконные и дверные проёмы(без акции)	2 000 руб за проём
Дополнительные постройки	
Бытовка строительная 3,0 х 2,0 м	18 000 руб за шт

В стоимость бани входит доставка в радиусе 50 км от КАД (СПб) и МКАД. Стоимость свыше установленного пробега определяется по тарифу - 80 руб./км. Такие города, как Москва, Санкт-Петербург, Ярославль, Тверь, Вологда, Череповец, Великий Новгород попадают в радиус бесплатной 500 км зоны.

[ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ](#)