

## Проект дома из бруса Д-37

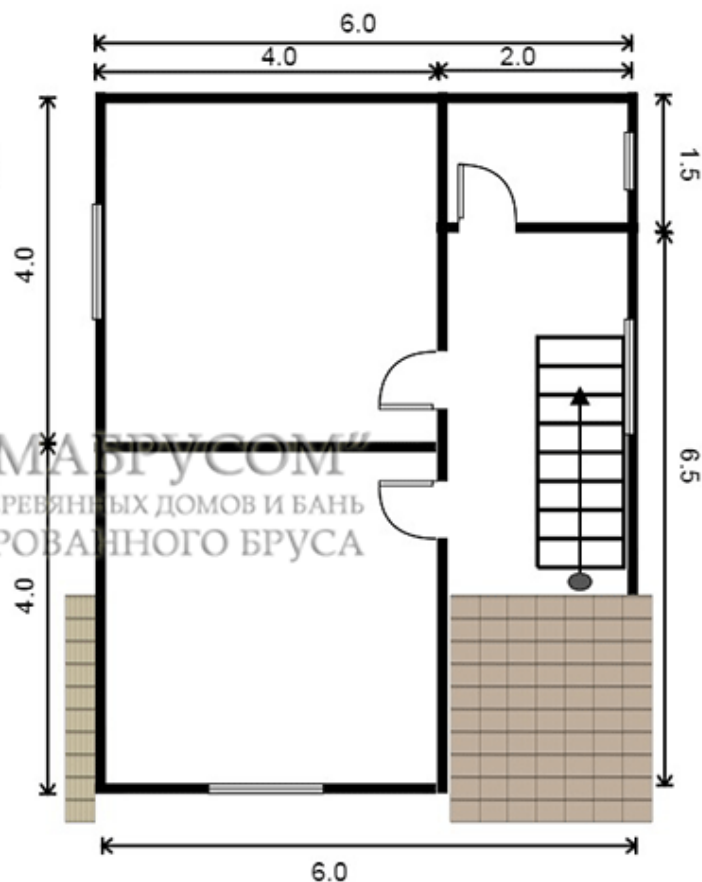
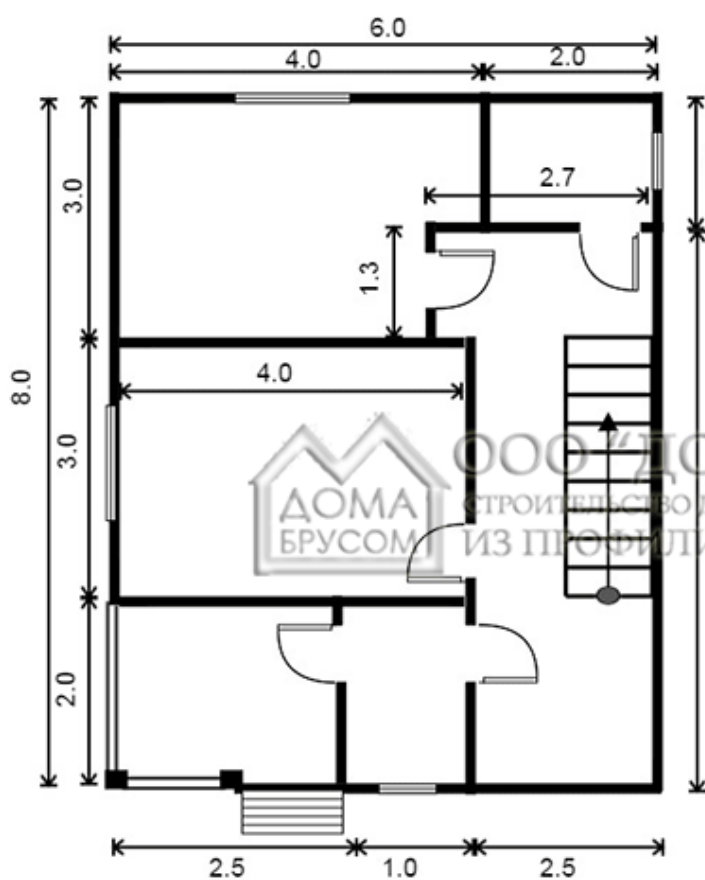


Цена дома "под ключ":

- 724 000 руб. (брус 100x150)
- 811 000 руб. (брус 150x150)
- 912 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 579 000 руб. (брус 100x150)
- 649 000 руб. (брус 150x150)
- 729 000 руб. (брус 200x150)



## Комплектация дома в полтора этажа «под ключ»

Сборка дома:	Входит в стоимость.
Доставка дома:	Бесплатная в радиусе 500 км от города Пестово Новгородской области.
Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.35 м. (17 венцов бруса)+1 венец перекрытие Высота 2-го этажа - 2.40 м. от пола до ската крыши 0,98 м (7 венцов бруса)
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков ( см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Лаги пола и межэтажное перекрытие:	Бруса <b>50 x 150 мм</b> с шагом <b>60-70 см</b>
Полы 1-го этажа:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм, чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель <b>рулонный «ISOVER» 50 мм</b> , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Потолок 1-го этажа:	Обшивается сухой евравагонкой класса «В».
Полы 2-го этажа:	Чистовой пол - шпунтованная половая доска <b>36 мм</b> , утеплитель <b>рулонный «ISOVER» 50 мм</b> , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Стены 1-го этажа и 7 венцов 2-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус <b>90 x 140 мм</b> , без джутового утеплителя
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус <b>90 x 140 мм</b> , без джутового утеплителя.
Перегородки 2-го этажа:	Каркасно-щитовые из бруса <b>50 x 100 мм</b> естественной влажности через 800 мм без утепления, обшиваются сухой евравагонкой класса «В».
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Ройки (усиление):	В оконные и дверные проемы
Стропила:	Стропила из бруса <b>50x100 мм</b> , с шагом 800 мм.
Внутренняя отделка 2-го этажа:	Скаты кровли и потолок обшивается сухой евравагонкой класса «В», утеплитель <b>рулонный «ISOVER» 50 мм</b> , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Фронтоны:	Каркасно-щитовые из бруса <b>50 x 100 мм</b> , наружная отделка – блок-хаус (имитация бруса) «В», внутренняя - сухая евравагонка класса «В», <b>рулонный утеплитель «ISOVER» 50 мм</b> , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Крыша:	<b>Ломаная или прямая</b> (по согласно проекта), порешетник - обрезная доска 20 мм с шагом 300 мм, кровля – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый), свес 300 мм - подшивается вагонкой естественной влажности класса «В».
Поднебесники (вынос кровли)	Ширина 30 см. подшиваются вагонкой естественной влажности 14-16 мм.
Углы дома:	Зашиваются вагонкой вертикально
Окна:	Деревянные 1.0 x 1.2 м и др. (согласно проекту) двойного остекления с фурнитурой (запором и ручками) обналиченные.
Двери межкомнатные:	Глухие филенчатые 0.8 x 2.0 м и др. (согласно проекту) на петлях без фурнитуры (замка и ручек) обналиченные.
Лестница:	Одномаршевая или двухмаршевая шириной 800 мм (согласно проекта) с перилами и плоскими балясинами.

## Дополнительные услуги для проекта д-37

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 x 20 x 40 см	1 800 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	72 000 руб
Антисептическая обработка основания	16 000 руб
Увеличение высоты потолка на один венец, т.е. на 140 мм	15 000 руб за 1 венец
Утепление пола, потолка, мансарды до 100 мм	14 000 руб
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м <sup>2</sup>
Замена Ондулина на Металлочерепицу	50 000руб

## Комплектация без отделки

Комплектация дома в полтора этажа «без отделки»

Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.30 м. (17 венцов бруса)+ 1венец перекрытие Высота 2-го этажа - 2.30 м. от пола до ската крыши 0,98 м (7 венцов бруса)
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Половые лаги	Лаги из бруса 50 x 150 мм через 60-70 см
Черновой пол:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм.
Стены 1-го этажа и 7 венцов 2-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм, на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм, без джутового утеплителя
Перегородки 2-го этажа:	Каркас перегородок, брус 50x100 мм.
Межэтажное перекрытие	Брус 50 x 150 мм с шагом 60-70 см
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Каркас фронтонов:	Каркасно-щитовые из бруса 50 x 150 мм, наружная отделка – блок-хаус (имитация бруса) «В»
Стропила и обрешетка:	Стропила изготавливаются из бруса 50x100 мм. Обрешетка: доска (обрезная) 100x20 мм
Поднебесники:	Вагонка естественной влажности толщиной 16мм
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), покрытие – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый).